

Initiatiefvoorstel



Gevraagd besluit:

- Locatiebesluit voor de verplaatsing nieuwbouw stadhuis naar Willemsoord gebouw 66 & 72.

Subsidiair

- Indien er geen locatiebesluit wordt vastgesteld, vervalt de meerderheid van de raad om het stadhuis te verplaatsen naar Willemsoord. Het raadsbesluit van februari 2019 blijft slechts een financieel haalbaarheidsverzoek naar mogelijke verplaatsing van stadhuis naar Willemsoord.

Publiekssamenvatting / Inleiding:

De Gemeenteraad heeft op maandag 25 februari 2019 het raadsbesluit "Voorstel met betrekking tot scenario-onderzoek stadhuis Den Helder vastgesteld. Het scenario-onderzoek was gericht op de volgende punten;

In het coalitieakkoord 2018 - 2022 zijn de uitgangspunten voor de gemeentelijke huisvesting beschreven. Op basis hiervan heeft het college van burgemeester en wethouders een scenario-onderzoek uitgevoerd waarin voor de tijdelijke huisvesting vier en voor de structurele huisvesting drie scenario's zijn verkend. Het college stelt voor de tijdelijkheid huisvesting te realiseren op Kerkgracht 1 en Verkeerstorenweg 3. Als structurele oplossing wordt voorgesteld het stadhuis te realiseren in de gebouwen 66 en 72 op Willemsoord.

Het Raadsbesluit vraagt een tweetal investeringskredieten voor de realisatie van een tijdelijk onderkomen op de Kerkgracht en Verkeerstorenweg, daarnaast voor permanente vestiging in gebouw 66 & 72 op Willemsoord.

De gemeenteraad van Den Helder heeft gezien het raadsbesluit een "locatiebesluit" genomen. Waar in een normale situatie door betrokkenpartijen bezwaar op een besluit zou kunnen worden gemaakt. Echter erkent het College van Burgemeester en Wethouders niet dat het gaat om een "locatiebesluit" en blokkeren hiermee de rechtsgang voor betrokken partijen.

Dit laatste wordt door een officieel locatiebesluit onderbroken, en kunnen betrokken partijen binnen wettelijke kaders bezwaar indienen.

Kader; Huisvesting gemeentelijke diensten.

- Oplegnotitie scenario-onderzoek stadhuis (ID19.00135)
- Scenario-onderzoek - financiële bijlage - BBN Adviseurs - geheime bijlage, ter inzage bij de griffie (ID17.00137)
- Begrotingswijziging (BGW19.0001)
- Raadinformatiebrief RI18.0098

Maatschappelijk draagvlak;

De gemeenteraad gaat voorbij aan het maatschappelijk draagvlak. Een stadhuis op Willemsoord heeft in geen enkel verkiezingsprogramma bestaan van de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2018. De gemeenteraad slaat hiermee een weg in zonder dat de kiezer hiervan op de hoogte hebben gesteld. Een locatiebesluit zal bijdrage aan het maatschappelijk draagvlak, omdat tegenstanders dit kenbaar kunnen maken via een bezwaarprocedure.

Communicatie;

De burgers worden via de gebruikelijke media geïnformeerd over dit besluit.

Realisatie;

Na de beroepsprocedures over dit locatiebesluit besluit zal Zeestad CV/BV een omgevingsvergunning aanvragen voor de bouw van het stadhuis op Willemsoord. Pas na de procedures die zullen volgen op de omgevingsvergunning zal er gestart worden met de verbouwingen van gebouw en 66 & 72 op Willemsoord

Helder Onafhankelijk!,

Dit initiatiefvoorstel word overgenomen door de volgende partijen:

